

简 报

第九期

上海商业储运有限公司党群工作部

2012年3月26日

本期目录

公司要闻

- 一、商储公司召开工会工作会议 (贺伟 周恩泽)
- 二、商储公司团员看望社区结对帮困对象 (沈颖文)

基层动态

- 三、积极应对“营改增”，真正实现创收益 (谭雯琼)
- 四、提高服务质量 推动“营改增”工作 (冯元)
- 五、做好“营改增”企业增效益 (陈国华)

安全工作

- 六、进一步加强班组安全生产管理 (王树荣)

班组建设

- 七、保持荣誉，再接再厉——记歇浦路仓库班前会 (韩 璞)
- 八、改善就餐环境，服务职工群众 (袁 斌)
- 九、文明生产 优良环境 续班组传统 (张 杰)

生活小贴士

- 十、体检有感 (刘永华)
- 十一、吃什么补什么 (荣德扬)

商储公司召开工会工作会议

三月二十二日,商储公司召开 2012 年度工会工作会议。公司工会全体委员、经审委员、女工委员会主任、各分(子)公司工会主席和部分工会干事参加了会议。商储公司党委书记、董事长朱建新参加了会议并讲了话。商储公司常务副总经理徐驰民因外出开会,特意委托贺伟向大会提出了建议。

会议由公司工会副主席贺伟主持。

公司党委副书记、工会主席固晨曦向大会作了《2011 年度公司工会工作总结》的报告。2011 年公司工会在全体工会会员的共同努力下,在调动员工的积极性、维护员工的合法权益、推进员工队伍建设、提升工会干部和员工综合素质、协调劳动关系、营造企业良好和谐氛围、促进企业稳定发展等方面发挥了积极有效的作用。尤其是在开展集体合同和工资集体协商方面,在集团职代会上,公司就集体合同和工资集体协商方面所做的工作,进行了交流发言,受到了众多与会者的赞赏。

接着,固晨曦主席还向大会作了《2012 年度公司工会工作要点》的报告。2012 年全年工会工作的主线是:以科学发展观为指导,坚持全心全意地依靠公司全体员工,发挥工会组织团结员工、维护员工权益、促进企业发展的重要作用,提高工会组织服务大局、服务员工的意识和水平,积极发挥工会组织联系党和员工群众的桥梁纽带作用,为传承与发展商储公司、为迎接党的十八大胜利召开而奋斗。2012 年公司工会将在公司党委、行政的领导和支持下,在上级工会的指导下,立足于传承与创新,贴近于提升与转型,紧紧依靠广大



公司党委书记、董事长朱建新出席商储公司
工会工作会议
周恩泽摄

工会干部和职工群众，围绕公司的经营和管理目标，注重改革创新，不断构建和谐，为推进公司的发展而努力。

公司工会经审委员会主任沈颖文作《2011 年度公司工会经费使用情况报告》

大会对以上三个报告进行了审议。



商储公司召开二〇一二年度工会工作会议 周恩泽摄

会上，各分（子）公司工会进行了工会工作交流。还就外来务工人员在企业中的地位问题展开了热烈地讨论。大家一致表示，要主动关心外来务工人员的工作、生活、学习，为他们搭建施展才华的平台，使他们真正融入到企业经营发展中来，为企业发展共同努力。大家还就企业近期稳定工作进行了讨论。

公司工会副主席贺伟在会上传达了现代物流公司党委关于《创先争优比贡献，建功立业促发展，上海现代物流公司 2012 年立功竞赛活动的实施方案》，贺伟还就 2012 年党群工作进行了部署。

接着，贺伟传达了徐驰民常务副总经理对大会的讲话精神。一是感谢，2011 年公司所取得的良好业绩，离不开工会组织的支持；二是欣慰，员工的工资福利在过去的一年中有长进，但员工的期望值有差距，还需上下努力；三是希望，希望各位工会干部一如既往，多多支持公司的经营发展工作。

最后，朱建新董事长首先充分肯定了 2011 年公司工会工作。接着他介绍了公司近期的经营发展状况。他说，从 2011 年开始，商储公司面临着转型关键时期。自从提出“两个转变”，也就是传统仓储

向现代物流转变，自有资产经营向轻资产管理转变。虽经公司努力，并立志脱困，寻找新路有了较大变化，但是，以前的变化没有从根本上脱胎换骨，员工队伍如何适应市场变化是没有思想准备的。现在，我们还处于转型期，要立足市场，要发展、要生存，就必须转型。今年，转型越来越迫切。那么，转什么型？一是转地块，二是转员工。以前公司的营收和利润主要靠的是传统仓储，经过“两个转变”，现在的传统仓储的收入与利润只占到公司总的营收和利润的百分之五十。最近，公司将有多处地块将置换，今后我们公司转型方向就是“出市区到郊区”，传统仓储的营收和利润所占比例将更少的，最后，传统仓储将逐步消失。“三个板块”也只有“两个板块”了，也就是“现代物流、旧库开发”。这样，企业抗风险的能力与之前大不一样了，同时，还避免了公司员工直接面对市场的风险。

朱董事长说，今年形势虽很艰巨，但也蕴含着机遇。我们一定要用好上级给我们公司的政策，继续推进以全方为品牌的现代物流建设，在二、三年内，在郊区形成十几处大型现代化物流基地；继续推进市区旧库开发，齐心协力，共同努力使公司转型成功。

朱董事长最后还向工会干部提出了殷切的期望，一是工会工作要帮助、促进商储公司的转型。公司转型后，员工将会避免激烈的动荡，也符合员工的长远利益；二是在公司转型中，要改善工会工作。同样是职代会制度、工资协商和职工代表巡视，但是内容将完全不一样了。要拓展工会工作新的领域，外来务工人员的管理、新的劳资关系、员工的职业设计、员工的分流设计等等。三是工会工作需要新生力量。外来务工人员也可进入工会队伍里来，要以年轻员工来充实工会工作中去，要打破一个概念，更不用怕人员流动。

（公司本部 贺伟 周恩泽）

商储公司团员看望社区结对帮困对象

近日，商储公司本部团员一行 3 人结伴来到社区，看望了商储公司在社区的结对帮困对象。在社区工作人员的陪同下，他们登门看望了有严重哮喘的小朋友，详细询问了小朋友的生活和学习情况。

在送上生活用品和慰问金的同时，团员青年们也不忘为小朋友提供建议，解决小朋友生活和学习上的困惑。双方很快约定了下一次登门看望的时间，小朋友的家长对商储公司团员的看望表示了感谢。

商储公司和社区结对扶助帮困对象的活动已经持续了十多个年头，十多年来一批又一批的新团员加入了这个活动，用自己真诚的心接力照顾帮困对象，得到了公司党委、社区的肯定和社区居民的好评。在团员们的共同努力下，该项活动已经成为了商储公司的一个传统。公司的团员青年们纷纷表示一定会继续发挥这一优良传统，接好这个接力棒，让它代代薪火相传。 （公司本部 沈颖文）

积极应对“营改增”，真正实现创收益

上海交通运输业和部分现代服务业率先开展营业税改征增值税改革试点至今，已将近三个月了，到目前为止顾村仓库已基本完成“营改增”的各项工作，每月的开票工作也已理顺并步入正轨。

自年前接到公司“营改增”通知开始，顾村仓库就积极响应，从多方面入手采取措施。首先是与公司多沟通，在公司财务部的帮助下，把“营改增”政策真正吃透；其次，与仓库房东以及提供装卸服务等客户联系，争取取得能抵扣的增值税发票，以降低成本。在这次推行“营改增”的最重要的工作，就是要对各租赁客户进行排摸，收集资质证明以及开票信息，对于一般纳税人客户，我们按照先易后难的原则进行逐一联系，积极协商“贴点”事宜。

顾村仓库全年目标收入1100万元，税改后收入影响预计在62万元左右，税金增加约10万元。顾村仓库共有一般纳税人客户12家，涉及的租赁面积为35224平方米，约占顾村仓库总面积的90%。经过努力，截至2月底，同意“贴点”客户为9家，“贴点”面积达28682平方米，占税改总面积的82%，月“贴点”合计金额为：1.66万元，由此全年增加收入近20万元。由于在成本方便也争取到了增值税发票，预计全年税金缴纳额较税改前还能略有下降。

三月初，顾村仓库受邀参加了商业物流中心与市北分公司联合举

行的“营改增”研讨会，会议上的经验交流使大家深受启发，仓库针对未达成“贴点”协议的三家客户进行了仔细分析，通过调整洽谈策略和方法，争取进一步创收。预计在四月初将增加“贴点”面积2475平方米，全年可增加“贴点”收入近1.5万元。（顾村 谭雯琼）

提高服务质量 推动“营改增”工作

今年，物流企业经营工作的重点之一是推行“营改增”，根据上级公司的布置，商业物流中心曹杨路仓库在客户中进行了排摸，客户对“营改增”的态度不是很积极，同意者寥寥，大多持抵触态度。经过仔细分析，大家认为持抵触态度的部分单位是对政策的了解程度不够，对此，仓库加大了“营改增”政策的宣讲力度，积极与客户进行沟通，同时，通过提高服务质量来拉近与客户的距离。如伊菱公司原先对“营改增”这项工作持相对抵触的态度，一次，他们进了6箱又大又重的货物，无法卸下，来仓库寻求帮助，仓库当即安排了铲车技术高超，经验丰富的姜洪宽老师傅去帮助他们安全顺利的卸下了货物，并把货物运到他们指定的地点安顿好，对此，该客户非常感激，表示将积极配合仓库做好“营改增”工作。

虽然，提高服务质量对推行“营改增”工作起不了决定性的作用，但改善服务态度、提高服务质量，对拉近与客户的距离，对“营改增”工作起到了积极的作用这一点是肯定的。更何况作为我们服务性行业改善服务态度、提高服务质量是我们必须具备的素质。

（物流中心 冯元）

做好“营改增” 企业增效益

“营改增”工作开展以来，商业物流中心博学路仓库根据上级公司统一部署，以稳定客户为基础，互惠互利为原则，多次与客户交流协商。目前该仓库的“营改增”工作已基本完成，他们主要采取的是贴点的办法，贴点面积为仓库总面积的71.7%，全年增加贴点收入87267元加上可抵扣的税收16.5万元，合计为24.7万元。

通过本次“营改增”工作的开展，仓库与客户之间有了进一步的了解和理解，也为今后工作的顺利开展奠定了良好的基础。作为物流服务性企业来讲，服务好客户，为客户做实事是企业必须具备的素质和理念，并通过提高服务质量来吸引客户，为企业创造更多的效益。

（物流中心 陈国华）

进一步加强班组安全生产管理

日前，商业物流中心九泾路仓库就如何做好 2012 年仓库安全工作，召开了班组学习专题会。会上，员工们纷纷发言，畅所欲言。认为，开展文明班组建设活动，首先要搞好班组安全工作。员工要熟悉仓库各项安全制度、掌握相关安全知识，并通过加强仓库现场日常管理和宣传教育来提高租赁客户的安全意识，让客户来共同参与仓库的安全防范工作，提高仓库安全保障系数。其次，要严格按照安全操作规程规范操作，杜绝违章指挥、违章作业、违反劳动纪律的“三违”现象。还要加强库区车辆进出库区管理，做好仓库内机械设备、电气设备、消防器材的维护保养，确保正常使用和应急备用。安全工作要防范在先，防患于未然，尤其是对日常的安全工作诸如防暑降温、防台防汛和冬防工作，要做好硬件和软件的前期准备工作，确保阶段性工作的正常和有效开展。同时，还要进一步完善班组台账，做到有法可依、有章可循、有据可查，坚持长效管理。还要加强对外来人员管理，切实做好仓库的日常检查和隐患整改工作，确保仓库的生产经营工作在安全、有序、可控的状态下进行。

（物流中心 王树荣）

保持荣誉，再接再厉

——记浦东物流分公司歇浦路仓库班前会

日前，浦东物流分公司歇浦路仓库每周一次的班前会如期召开。分公司党支部副书记魏国桢应邀参加了这次会议。歇浦路仓库经理桑平华总结了 2011 年分库所取得的荣誉，把“百日冲刺”六好班组、



歇浦路仓库的“班前会”

文明班组、《调整、挖潜》“创新创效项目”参与奖、安全工作先进班组等奖项一一展现在班组成员面前，并宣读了2012年创建文明班组的规划，希望班组成员能继续保持荣誉。

接着，魏国桢作了讲话，他说：歇浦路仓库的荣誉来之不易，文明班组建设成果是歇浦路的荣誉也是浦东物流分公司的荣誉，班组成员要有光荣感和责任感。开展创建文明班组建设活动年年搞，年年要有创新。歇浦路仓库今年的重点第一是安全、第二要稳定。既要保持客户的稳定，还要保持员工思想的稳定。希望歇浦路仓库能保持荣誉，再接再厉。

(浦东 韩瑛)

改善就餐环境，服务广大职工



为了营造卫生、整洁、舒适的用餐环境，更好地服务于广大职工，在经理室的关心和支持下，全方公司利用周末及节假日时间对职工食堂进行

了改造和修缮。此次工程严格按照国家相关标准，主要包括重新布局辟出消毒间和粗加工区，煤气管道检修，餐桌桌面翻新，电线线路改



改造一新的全方公司就餐环境 袁斌摄

造等内容。此外，为改善食堂硬件条件，公司还添置了紫外线灯、消毒柜、空调等设施设备，极大地改善了食堂工作人员的作业环境，提高了工作效率。

目前，改造后的食堂已经以崭新的面貌投入使用，并申领了卫生许可证，群众反响良好。今后，公司仍将坚持全心全意为职工服务的宗旨，不断提高职工餐饮服务质量，把后勤保障工作做好、做实。

(全方 袁斌)

文明生产 优良环境 续班组传统

一日早晨，商业物流中心北新泾仓库办公楼厨房下水道被堵塞，造成污水满地，地面湿滑难行，严重影响了办公楼人员进出和厨房的正常使用。这天当班的马达明与梁新民同志闻讯后，便积极、主动的找来铁丝等各种工具，立即展开疏通下水道工作。他们不怕脏，不怕累，一干就是两个小时，彻底清理掉了堵塞的油污和污垢，使下水道得以通畅。疏通完毕后，他们又用拖把把整个地面重新拖了数遍。除去了污水的异味，使地板不再湿滑，保证了行走的安全。文明生



马达明、梁新民疏通下水道 戴浩琦摄

产、好人好事，我们要提倡，要表扬，把我们的仓库管理工作提到一个新的高度。

(物流中心 张杰)

体检有感

企业员工身体健康检查，是企业对员工的爱护及领导对下属的关心，体现了企业对员工的关怀。

最近，商业物流中心的员工正忙碌在验血和各种项目的身体健

康检查中。春节前后，这也是很多员工热门的议论话题，期待着体检的到来，可见心情是如此迫切和渴望。商业物流中心曹杨路仓库虽然只有 16 名正式员工，而议论很热烈，经谈论与交流，提高并统一了认识，较深地感到了体检的重要性和必要性，身体健康最重要。员工们表示，对体检不能像过去抱着可有可无的无所谓思想。随着年龄的增长，身上的各种慢性疾病先后都表现出来了，如不及时检查和治疗，有些疾病还会导致成器质性病变，所以要加倍重视和珍惜每次的体检机会。为做到预防和及时治疗，我们必须高度重视对身体的健康检查。良好健康的身体是为了更好地工作和更愉快地生活，我们要把感激和热情，积极地融入到工作中去，把企业当成自己的家，充分发挥团队作用，从不同的角度来爱护企业，最大限度运用好企业现有设备和资源，努力节约开支。把握好经济和安全的关系，为广大客户提供创新服务，拓展服务功能，驱动扩大经济增长点。上下一致，共同关心，建言献策，共谋发展，以实际行动回报企业。

体检既是确保有一个良好身体的重要措施，同时也是凝聚企业员工热爱企业，加强员工间团结，焕发工作干劲的重要途径，必须热情细致，切实抓实做好这项工作。 (物流中心 刘永华)

“吃什么补什么”

这是一个很有意思的话题，水果蔬菜是我们每天都要吃的，但你是否注意过，一些水果蔬菜从某个角度看竟然跟我们身体的一些器官非常相像，而更加奇妙的是，这些蔬菜水果恰恰是为相应器官补充营养的极佳选择。

或许，“吃什么补什么”这句话是有道理的。

胡萝卜——眼睛

切开的胡萝卜就像人的眼睛，有瞳孔、虹膜，以及放射的线条。科学研究表明，大量胡萝卜素能促进人体血液流向眼部，保护视力，让眼睛更



明亮。

核桃——大脑

核桃就像一个微型的脑子，有左半脑、右半脑、上部大脑和下部小脑，甚至其褶皱或折迭都像大脑皮层。目前人类已经知道，核桃含有 36 种以上的神经传递素，可以帮助开发脑功能。



芹菜——骨骼

芹菜等很多根茎类蔬菜看起来就像人的骨头，而它们确实能强化骨质。人骨头中含有 23% 的钠，而这些食物也含有 23% 的钠。



西红柿——心脏

西红柿有四个腔室，并且是红色的，这与我们的心脏一样。实验证实，西红柿饱含西红柿红素，高胆固醇患者要想降低心脏病和中风危险，不妨多吃点。



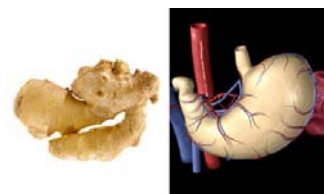
红酒——血液

红酒可以促进血液循环。



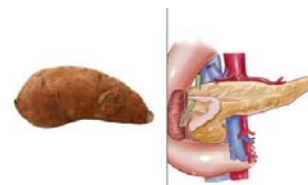
姜——胃

姜的辣素刺激胆汁生产，从而加速脂肪的消化。此外，姜还能使蛋白质变碎小，使油腻食物易于消化掉。



地瓜——胰腺

甘薯看起来像胰腺，事实上，它确实能平衡糖尿病患者的血糖指数。



(物流中心 荣德扬)